

ÚŘAD MĚSTYSE MĚŘINA Náměstí 106 594 42 Měřín Došlo: 27.2.2013	Zpracovatel: DZ
Číslo jednací: MM - 214/13 MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE	Ukládací znak:

Číslo jednací: VÝST/6764/2013/ 1407/2013-ro

Dne: 26. února 2013
 Vyřizuje: Ivo Rohovský
 Telefon: 566 781 203
 E-mail: rohovsky@mestovm.cz
 Datová schránka: gvebwhm

Jiří Pácal, 16.07.1981, Náměstí č.p.124, 594 42 Měřín

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 19.12.2012 podal Jiří Pácal, 16.07.1981, Náměstí č.p.124, 594 42 Měřín (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení ve spojeném územním a stavebním řízení na stavbu:

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU

na pozemku: pozemková parcela číslo 1672/1, 1672/2, 1673/1 v katastrálním území Měřín.

Uvedeným dnem bylo stavební řízení, spojené s územním řízením zahájeno.

Odbor výstavby a reg. rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1 písm.f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), podle § 78 odst. 1 stavebního zákona spojuje územní řízení se stavebním řízením a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 a § 112 stavebního zákona zahájení řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě v rámci územního řízení a neveřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě v rámci stavebního řízení (které proběhne po ukončení jednání v rámci územního řízení)

na den 4.4.2013 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných úřad Městysse Měřína.

Účastníci územního a stavebního řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Účastník řízení dle §85 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle §85 odst.2 písm.a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle §85

odst.2 písm.c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Dále stavební úřad upozorňuje, že účastník řízení dle §109 stavebního zákona může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené u odboru výstavby a reg. rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí (úřední dny: Po 8 - 11:15, 11:45 - 17, St 8 - 11:15, 11:45 - 17).

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do ukončení výše uvedeného jednání. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou do uvedeného termínu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád").

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání územního plánu obce, se podle znění § 114 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve spojeném územním a stavebním řízení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, případně jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Obsah informace musí být v souladu s ustanovením § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

vedoucí odboru
Ing. Antonín Kozina

Za správnost vyhotovení
Ivo Rohovský

Pro Městský úřad Velké Meziříčí a Městys Měřín:

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí a Městysu Měřín po dobu 15 dnů a současně též způsobem umožňujícím dálkový přístup (na elektronické úřední desce) po dobu 15 dnů. Za den doručení oznámení se považuje 15.den po dni vyvěšení oznámení na úřední desku Městského úřadu Velké Meziříčí.

Vyvěšeno 27.2.2013 Sejmuto

Razítko a podpis

MĚSTYS MĚŘÍN
554 42 Měřín, Náměstí 106
tel.: 566 544 222 IČO: 00294790

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (jednotlivě):

Jiří Pácal, Náměstí č.p.124, 594 42 Měřín

Datová schránka:

Městys Měřín, Náměstí 106, 594 42 Měřín, DS: OVM, stabqpd

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Alois Střecha, Zarybník č.p.147, 594 42 Měřín

Eva Pokorná, Otínská č.p.247, 594 42 Měřín

Rudolf Suchý, Pancířova č.p.1385/8, Modřany, 143 00 Praha 412

MUDr. Jaroslav Tvarůžek, Pomezní č.p.370/24, Brno - Slatina, 627 00 Brno 27

Datová schránka:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Žďár nad Sázavou, Studentská č.p.1133, 591 01 Žďár nad Sázavou I. DS: PO, siygxrm

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno, DS: PO, yhsfc9

E.ON Česká republika, s. r. o. Brno, Lidická 36, 659 44 Brno, DS: PO, 3534ewz

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst.1 stavebního zákona (jednotlivě):

Jiří Pácal, Náměstí č.p.124, 594 42 Měřín

Alois Střecha, Zarybník č.p.147, 594 42 Měřín

Eva Pokorná, Otínská č.p.247, 594 42 Měřín

Rudolf Suchý, Pancířova č.p.1385/8, Modřany, 143 00 Praha 412

MUDr. Jaroslav Tvarůžek, Pomezní č.p.370/24, Brno - Slatina, 627 00 Brno 27

Datová schránka:

Městys Měřín, Náměstí 106, 594 42 Měřín, DS: OVM, stabqpd

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Žďár nad Sázavou, Studentská č.p.1133, 591 01 Žďár nad Sázavou I. DS: PO, siygxrm

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno, DS: PO, yhsfc9

E.ON Česká republika, s. r. o. Brno, Lidická 36, 659 44 Brno, DS: PO, 3534ewz